

Văn phòng công chứng  
Gia Lâm

Số.....71...../GT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

## GIẤY GIỚI THIỆU

Kính gửi: UBND xã Phú Đồng

Chúng tôi xin trân trọng giới thiệu:

Ông, bà: Tạ Kim Anh

Chức vụ: Nhân viên

Được cử đến: Niệm yết Thông báo số 129

Đề nghị: Quý cơ quan hết sức giúp đỡ.

Ông, bà: Tạ Kim Anh hoàn thành nhiệm vụ

Có giá trị: Từ ngày 21/9/2026 Ngày 2... tháng... 4 năm 2026

Hết ngày: 21/5/2026 Thủ trưởng



TRƯỞNG PHÒNG

Nguyễn Thị Chinh

MAKING A STATEMENT OF THE WORK  
DURING THE YEAR 1900

# STATEMENT OF THE WORK

FOR THE YEAR 1900

BY THE BOARD OF DIRECTORS

OF THE NATIONAL BUREAU OF STANDARDS

WASHINGTON, D. C.

1901

PRINTED BY THE GOVERNMENT PRINTING OFFICE

WASHINGTON, D. C.

1901

U. S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE

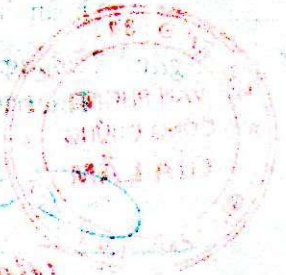
WASHINGTON, D. C.

1901

U. S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE

WASHINGTON, D. C.

1901



U. S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE

WASHINGTON, D. C.

## BIÊN BẢN GIAO NHẬN

Hôm nay, vào hồi 08 giờ 30 phút, ngày 23 tháng 04 năm 2026.

Địa điểm: UBND xã Phù Đổng

Chúng tôi gồm:

### A. Bên giao

Ông/Bà: Tạ Kim Anh

Chức vụ: Nhân viên VPCC Gia Lâm

Địa chỉ: Số 15, Đường Cổ bi, xã Gia Lâm, Hà Nội.

### B. Bên Nhận

Đại diện UBND xã Phù Đổng

Ông/Bà: Nguyễn Xuân Trường

Chức vụ: Chuyên viên Văn phòng UBND xã Phù Đổng.

Đã tiến hành lập biên bản nhận văn bản Thông báo niêm yết số: số **129 /TBPCDS** ngày 21/04/2026 của Văn phòng Công chứng Gia Lâm Hà Nội.

Thời gian niêm yết tại UBND xã Phù Đổng từ ngày 23 tháng 04 năm 2026 đến ngày 08 tháng 05 năm 2026.

### Bên giao

(ký và ghi rõ họ tên)

**Tạ Kim Anh**

### Bên nhận

(ký và ghi rõ họ tên)

**Nguyễn Xuân Trường**

Số: 124/TBPCDS  
V/v: phân chia di sản

Hà Nội, ngày 21 tháng 07 năm 2026

**THÔNG BÁO**  
**VỀ VIỆC PHÂN CHIA DI SẢN**

**Kính gửi:**

- UBND xã Phù Đổng, thành phố Hà Nội.
- UBND phường Ba Đình, thành phố Hà Nội.

Văn phòng Công chứng Gia Lâm, TP Hà Nội nhận được yêu cầu công chứng Văn bản phân chia di sản của gia đình bà Vũ Thị Tôn đối với di sản của ông Ngô Văn Mây để lại.

- Căn cứ Luật Công chứng số 46/2024/QH15 ngày 26/11/2024

- Căn cứ Nghị định 104/2025/NĐ-CP ngày 15/05/2025 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Công chứng.

Văn phòng Công chứng Gia Lâm, thành phố Hà Nội thông báo về việc khai nhận di sản như sau:

**I. Di sản:**

Quyền sử dụng  $\frac{1}{2}$  thửa đất của ông Ngô Văn Mây trong khối tài sản chung với bà Vũ Thị Tôn theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số **CE 496525**, số vào sổ cấp GCN: CH 00661 do UBND huyện Gia Lâm cấp ngày 07/11/2016. Cụ thể:

- Thửa đất số: 44 tờ bản đồ số: 04
- Địa chỉ: Thôn Cống Thôn, xã Yên Viên, huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội
- Diện tích: 173.0m<sup>2</sup> (Bằng chữ: Một trăm bảy mươi ba phẩy không mét vuông)
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài
- Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất.
- Ghi chú: Số tờ, số thửa và sơ đồ sẽ được điều chỉnh khi có bản đồ địa chính chính quy.
- Nhà nước thu hồi 114.2m<sup>2</sup> (53m<sup>2</sup> đã được cấp Giấy chứng nhận; 61.2m<sup>2</sup> là đất gia đình tự sử dụng đất công do UBND xã quản lý). Diện tích được cấp theo Giấy chứng nhận còn lại là: 120.0m<sup>2</sup>, theo hồ sơ số 003328.TH.001).

**II. Người để lại di sản:**

Ông **Ngô Văn Mây**, sinh năm 1952, đã chết ngày 25/12/2021, đăng ký khai tử số 68/2021 ngày 29/12/2021 tại UBND phường Điện Biên, quận Ba Đình, TP Hà Nội. Cho đến khi chết, ông Ngô Văn Mây không để lại di chúc cũng như nghĩa vụ tài sản nào.

**III. Căn cứ sở hữu:** Thửa đất đứng tên chủ sử dụng là ông Ngô Văn Mây và bà Vũ Thị Tôn theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số **CE 496525**, số vào sổ cấp GCN: CH 00661 do UBND huyện Gia Lâm cấp ngày 07/11/2016.





**IV. Người thừa kế:** Gồm những người thuộc hàng thừa kế do gia đình cung cấp.

1. Bồ đề của ông Ngô Văn Mây là ông **Ngô Văn Tính**, sinh năm 1929, đã chết ngày 09/07/1978, đăng ký khai tử số 16/1978 ngày 14/07/1978 tại UBND xã Yên Viên, huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội.

2. Mẹ đẻ của ông Ngô Văn Mây là bà **Nguyễn Thị Hương**, sinh năm 1931, đã chết ngày 25/02/2019, đăng ký khai tử số 14/2019 ngày 26/02/2019 tại UBND xã Yên Viên, huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội.

3. Ông Ngô Văn Mây có 01 người vợ là bà **Vũ Thị Tồn**, sinh ngày 01/01/1950, CCCD số 001150002636 do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 28/06/2021, nơi thường trú tại: Thôn Cống Thôn, xã Phù Đổng, TP Hà Nội.

4. Ông Ngô Văn Mây có 03 người con là:

- Bà **Ngô Thị Huệ**, sinh ngày 27/01/1982, CCCD số 001182009189 do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 29/04/2021, nơi thường trú tại: Thôn Cống Thôn, xã Phù Đổng, thành phố Hà Nội.

- Bà **Ngô Thị Hoa**, sinh ngày 25/12/1980, CCCD số 001180006991 do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 29/04/2021, nơi thường trú tại: Thôn Ái Mộ, xã Phù Đổng, thành phố Hà Nội.

- Ông **Ngô Văn Thành**, sinh năm 1977, đã chết ngày 21/07/2003, đăng ký khai tử số 28 ngày 08/10/2003 tại UBND thị trấn Nông Công, huyện Nông Công, tỉnh Thanh Hóa. Cho đến khi chết, ông Ngô Văn Thành không đăng ký kết hôn với ai, không có người con đẻ, con nuôi nào.

**V. Những điểm cần lưu ý:**

Trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày niêm yết Thông báo này, nếu ai có khiếu nại, tố cáo liên quan đến di sản, người để lại di sản, người thừa kế di sản nói trên thì gửi văn bản về Văn phòng Công chứng Gia Lâm thành phố Hà Nội theo địa chỉ: số 15 đường Cổ Bi, tổ dân phố Voi Phục, xã Gia Lâm, thành phố Hà Nội.

Sau thời hạn trên, nếu không nhận được văn bản khiếu nại, tố cáo hợp lệ nào, Văn phòng Công chứng Gia Lâm, thành phố Hà Nội sẽ tiến hành các thủ tục theo quy định của pháp luật để chứng nhận văn bản khai nhận di sản cho những người có tên nêu trên.

**Xác nhận của UBND .....**

Thông báo này được niêm yết tại Trụ sở UBND .....

từ ngày .....

đến ngày .....

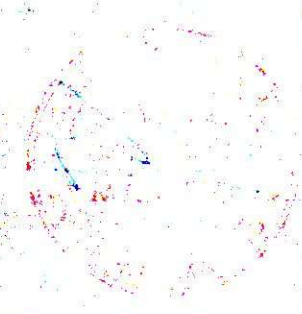
.....

.....

Ngày...../...../.....

T/M UBND.....





## BIÊN BẢN GIAO

Hôm nay, vào hồi 17 giờ 00 phút, ngày 08 tháng 05 năm 2026.

Địa điểm: UBND xã Phù Đổng

Chúng tôi gồm:

### A. Bên giao

Đại diện UBND xã Phù Đổng

Ông: Nguyễn Xuân Trường

Chức vụ: Chuyên viên Văn phòng UBND xã Phù Đổng.

### B. Bên Nhận

Ông/Bà: Tạ Kim Anh

Chức vụ: Nhân viên VPCC Gia Lâm

Địa chỉ: Số 15, Đường Cổ bi, xã Gia lâm, Hà Nội.

Đã tiến hành lập biên bản kết thúc văn bản Thông báo niêm yết: số **129/TBPCDS** ngày 21/04/2026 của Văn phòng Công chứng Gia Lâm, Hà Nội.

Thời gian niêm yết tại UBND xã Phù Đổng từ ngày 23 tháng 04 năm 2026 đến ngày 08 tháng 05 năm 2026.

**Bên giao**

(ký và ghi rõ họ tên)

**Nguyễn Xuân Trường**

**Bên nhận**

(ký và ghi rõ họ tên)

**Tạ Kim Anh**

